

Vážený pan
PhDr. Tomáš Grulich,
předseda Stálé komise Senátu
PČR pro Čechy žijící v zahraničí
Senát PČR
Valdštejnské nám. 17/4
118 01 Praha 1

Praha, 19. 6. 2017
č.j. USTR 390-2/2017
Počet stran: 2

Vážený pane senátore,

v návaznosti na naše osobní setkání Vám zasílám odpovědi na dotazy, které jste písmně formulovat v e-mailu ze dne 9. 6. 2017.

Ad 1)

ÚSTR jakožto organizační složka státu je povinen hospodařit s jemu svěřeným majetkem státu účelně, hospodárně a efektivně, což touto rekonstrukcí činíme. Budova je v dezolátním stavu, dokonce do ní zatékalo; navíc v plášti budovy je osazen zdraví nebezpečný polétavý azbet, provozní náklady jsou neúměrně vysoké.

Rekonstruovat budovu plánovalo již Ministerstvo informatiky, které nechalo v roce 2004 vypracovat projekt rekonstrukce, opírající se o Technickou zprávu stávajícího stavu, kde je mj. konstatováno, že střešní a obvodový plášť vykazuje „závažné poruchy takového charakteru, který naléhavě vyžaduje opravu v krátkodobém plánu, hrozí potencilání ohrožení života či zdraví, případně škody (v řádu měsíců)“.

Rekonstrukci bylo možné provést až nyní, kdy došlo ke schválení finančních prostředků.

Rada Ústavu záměr rekonstrukce sídla Ústavu projednala na svém loňském červnovém zasedání v souvislosti se schvalováním podkladů Návrhu státního rozpočtu na rok 2017. Ovšem o rekonstrukci se prakticky hovořilo na zasedáních Rady průběžně už od samotného vzniku Ústavu.

Ad 2)

Pokyn k registraci investiční akce rekonstrukce budovy ÚSTR Siwecova zadal ředitelem pověřený zaměstnanec ÚSTR ve spolupráci s odpovědnými zaměstnanci MF ve shodě s platnou legislativou.

Ad 3)

Viz bod 2)

Ad 4)

Dojde k výměně obvodového a střešního pláště (a tím i k likvidaci nebezpečného azbestu) a změně topného systému a vzduchotechniky, a to na základě projektové dokumentace zpracované již v roce 2004.

Ad 5)

Projekt rekonstrukce zpracovala společnost in.Spira Group, s.r.o. Kolik za něj Ministerstvo informatiky zaplatilo, o tom nemáme informace. ÚSTR vynaložil na aktualizaci projektu, který bylo třeba přepracovat dle požadavků nových předpisů, norem a technologií, 343 tis. Kč.

Ad 6)

Zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na dodavatele stavby zpracoval advokát specializující se na tuto problematiku Mgr. Jan Andrášek. Klíčovým hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky, tj. cena zakázky a délka provádění díla.

Ad 7)

Vzhledem k tomu, že doba provádění stavby je jedním z hodnotících kritérií, bude harmonogram stanoven po vyhodnocení veřejné zakázky. Předpokládáme, že se zaměstnanci vrátí zpět do zrekonstruované budovy do konce roku 2018.

Ad 8)

Předpokládaná cena rekonstrukce byla stanovena standardním způsobem projektantem na základě projektu na cca 140 milionů Kč. V roce 2017 se počítá s profinancováním zruha 100 milionů, v roce 2018 půjde o zbývající část.

Ad 9)

Náklady na stěhování majetku Ústavu představovaly částku 720 tis. Kč.

Ad 10)

Výše celkových nákladů na užívání pronajatých prostor pro zaměstnance ABS v roce 2017 i 2018 je nulová, výše nákladů na užívání pronajatých prostor pro zaměstnance ÚSTR je pro rok 2017 stanovena ve výši cca 1 mil. Kč, pro rok 2018 počítáme se 4 mil. Kč.

S pozdravem

Mgr. Zdeněk Hazdra, Ph.D.
ředitel ÚSTR